##### 附件1 投标须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 内 容 及 规 定 | |
| 1 | 工程概况 | 项目名称：西藏唐卡博物馆基础设施升级改造项目  建设地点：西藏文化旅游创意园区唐卡博物馆 |
| 2 | 建设规模 | 本项目拟对西藏唐卡博物馆负一层咖啡厅、一层大堂、一层展厅、一层报告厅、 一层办公区卫生间、一层医务室、一层办公室、二层展厅、二层上人屋面进行基础设施升级改造，改造面积约1994.64平方米。建设内容包括:墙面、隔断、地面、吊顶装饰、 给排水改造、强电改造、 暖通改造等。 |
| 3 | 项目总投资 | 159.92万元 |
| 4 | 工作内容 | 对工程施工准备阶段至全部工程竣工验收进行全过程监理 |
| 5 | 比选申请单位要求 | （一）本次项目要求供应商须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理乙级（含乙级）及以上资质，并在人员、试验 检测仪器设备等方面具有相应的监理的能力；拟承担本项目的项目总监须具备行政主管部门核发的市政工程专业全国注册监理师执业资格，项目总监理工程师须为本单位人员；  （二）须是能独立承担民事责任的法人；  （三）在信用中国网站中无严重违法失信行为和在国家企业信用信息公示网站中无行政处罚、无列入经营异常名录信息、无列入严重违法失信名单（黑名单）信息；在西藏自治区建筑市场监管公共服务平台上无不良行为记录（以上需附截图）；  （四）市政项目监理业绩(至少一个以上,须提供完整合同复印件)；  （五）财务状况良好，需提供最近三年经审计的财务报告及附表（若比选申请人公司成立不足三年，需提供最近一年的经审计的财务报告及附表；成立不足一年，需提供投标前当月的财务报表）；以上财务附表数据正确并具有连续性。  （六）比选申请人应遵守有关的国家法律、法令、条例。一旦参加比选，则应承担相关法律责任；  （七）提供从业人员（包含授权的委托人、在藏负责人等）身份证，需提供由本单位购买的近6个月的社保缴纳证明  本项目不接受联合体。 |
| 6 | 类似项目业绩 | 市政项目监理业绩(至少一个以上,须提供完整合同复印件)； |
| 7 | 最高限价 | 3.22万元  注：各比选申请单位的比选申请报价总价不得超过最高限价,超过最高限价的比选申请报价为无效报价,做废标处理。 |
| 8 | 比选申请文件份数 | 正本壹份，副本壹份,电子版壹份（包含全部内容） |
| 9 | 比选申请人要求澄清比选文件 | 2025年2月16日下午18:00分前 |
| 10 | 递交比选申请函的截止时间 | 时间：2025年2月16日下午18时 00 分前  地点：西藏文化旅游创意园区管理委员会402经济发展局 |
| 11 | 服务期限 | 从工程施工准备阶段开始直至全部工程竣工验收，并配合审计部门完成审计以及工程质保期内工作。 |
| 12 | 密封要求 | 比选申请文件采用无线胶状，比选申请文件的正本、副本封面必须加盖公章，并具有法定代表人或其委托代理人的签字。比选申请文件的正本、副本分别密封，并在密封袋上明确注明“正本”、“副本”，电子光盘单独密封，（各封包上都应注明比选申请人名称、比选申请人地址、工程名称、及开标时间前不得开封的字标样） |
| 13 | 中标结果公示 | 在西藏文化旅游创意园区官网公示3个工作日 |